

**ZARZĄDZENIE NR 78/2018
BURMISTRZA BORKU WLKP.**

z dnia 17 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie przetargów nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), w nawiązaniu do uchwały nr XLIX/315/2018 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 12 września 2018 r., zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do zbycia w trybie przetargów nieograniczonych nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl, Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, tj. od dnia 18 września 2018 r. do 9 października 2018 r. oraz zamieszczeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Marek Rozek

[Signature]
Zamieszkała w Borku Wlkp.
Kamila Pławny

Opracowała: Aleksandra Kubala

**Burmistrz Borku Wlkp.
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy Borek Wlkp. położone w Borku Wlkp., obręb Borek Wlkp., oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako:

1) dz. 1116/6 o powierzchni 0,0512 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **21.100,00 zł** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sto złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

2) dz. 1116/7 o powierzchni 0,0740 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **30.500,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

3) dz. 1116/8 o powierzchni 0,0760 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **31.300,00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy trzysta złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

4) dz. 1116/9 o powierzchni 0,0762 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **31.400,00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy czterysta złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

5) dz. 1116/10 o powierzchni 0,0764 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **31.500,00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy pięćset złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

6) dz. 1116/11 o powierzchni 0,0766 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **31.600,00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

7) dz. 1116/12 o powierzchni 0,0768 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **31.600,00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

8) dz. 1116/13 o powierzchni 0,0770 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **31.700,00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy siedemset złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

9) dz. 1116/14 o powierzchni 0,1049 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **43.200,00 zł** (słownie: czterdzieści trzy tysiące dwieście złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

10) dz. 1116/15 o powierzchni 0,0561 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **23.100,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

11) dz. 1116/16 o powierzchni 0,0570 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00039041/1.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **23.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych). **Do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, droga nieurządzona, gruntowa – dz. o nr ewid. 1116/17.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Grunt należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie do dnia **30 października 2018 r.**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, tj. od dnia, **18 września 2018 r. do 9 października 2018 r.**, a także zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

BURMISTRZ
mgr Marek Rozek